

dd: 26 FEB 2019

Bestuur Aan Vaste Commissie R&D om advies

info konsehoinsular (info@konsehoinsular.nl)

Griffie ER Bonaire

Ingek.: JAN 28 2019

Volgnummer: 2019000940

Griffier: Uitv.:

Van: Cedric Daal <C.Daal@webbonaire.com>
Verzonden: Monday, January 28, 2019 8:36 AM
Aan: 'info@konsehoinsular.nl'
CC: 'roellapourier@gmail.com'
Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 200 sociale woningen FCB te Hato Zuid
Bijlagen: Zienswijze Sociale woningen te Hato.doc; Handtekeninglijst bewones Hato Zuid..pdf

Apreciabel miembro di Konseho Insular,

Habitante nan di Hato Zuid a tuma nota di un plan pa bai kontrui 200 bibienda social den nos bario. Hamas I nunca nos lo ta kontra pa traha niun kas social, pero nos prekupashon ta si e sitio di Hato Zuid ku a scohe. Athunto mi ta manda un karta ku nos lo manda pa BC, FCB I tambe pa e direktorado di RO, ku tur e punto di atenshon.

Mi kier a pidi boso nos representantenan pa tuma nota di es karta aki I trata na kompronde nos punto nan.

Sperando ku boso ta kompronde I ta di akuerdo ku nos.

Si a kaso ku ta manera mi a menshona ariba, ku boso por duna nos un man pa Evita ku plan ta bin den Hato.

Di antemano danki.

Ku un saludo kordial mi ta keda,

With kind regards,

Cedric Daal
 Technical Support & Procurement Coordinator



**WATER- EN
 ENERGIEBEDRIJF
 BONAIRE**

M +599 700 7703
 E c.daal@webbonaire.com
 T +599 715 8244
 F +599 717 8756

Kaya Gresia z/n
 P.O. Box 381
 Kralendijk, Bonaire CN
 www.webbonaire.com

COC number: 8841 CRIB number: 303 000 806

The general Conditions have been filed with the Court of First Instance and at the Chamber of Commerce of Kralendijk, Bonaire CN. The conditions are available at the organization and can also be found on our website.



Please consider the environment, before printing this e-mail

This e-mail is confidential and intended solely for the person or organization to which it was addressed. Any views or opinions expressed are solely those of the author and do not necessarily represent those of Water- en Energiebedrijf Bonaire N.V. If you are not the intended recipient of this e-mail and its attachments, you must not copy, distribute, disseminate, use or store this e-mail or contained information or take any action based upon this, without the prior permission of the intended recipient. Please contact the sender if you believe you have received this e-mail in error. Do not open any attachments and delete this e-mail and any copies from your system. Neither Water- en Energiebedrijf Bonaire N.V., nor the sender accept legal responsibility for the contents of this e-mail.



Aan het Bestuurscollege van het Openbare Lichaam Bonaire
door tussenkomst van de Directie Ruimte & Ontwikkeling
Bonaire CN

Bonaire, 28 januari 2019

Onderwerp: Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan om 200 sociale woningen van de Fundashon Cas Bonairiano te bouwen in de woonwijk Hato te Bonaire.

Geachte Bestuurscollege,

Middels dit brief willen wij, bewoners van de woonwijk Hato Zuid, onze zienswijze kenbaar maken op het ontwerpbestemmingsplan om 200 sociale woningen van Fundashon Cas Bonairiano in de woonwijk Hato te bouwen. Met dit bestemmingsplan zijn wij het niet eens.

Op 18 januari 2019 is in de 'whatsapp-groep' van de buurt het idee over het ontwerpbestemmingsplan om 200 sociale woningen van Fundashon Cas Bonairiano (FCB) te bouwen in de woonwijk Hato te Bonaire bekendgemaakt. Deze informatie kregen wij van een betrouwbare bron.

Hieronder beargumenteren wij waarom we het niet eens zijn met dit plan. Een aantal argumenten liggen aan deze zienswijze ten grondslag. Deze komen puntsgewijs aan de orde.

1. Sociale huurhuizen kunnen niet grenzen aan een middenstand buurt. Hato staat geregistreerd als een villa wijk waardoor eigenaren jaarlijks een fors bedrag betalen aan grond en erfpacht belasting.
2. Sociale huurhuizen brengen een forse daling op de woning waarde met zich mee op de markt.
3. Bewoners van sociale huurwoningen geven een grote kans op sociale problemen in de wijk.
4. De kans is groot dat er door bovenstaande spanningen tussen groepsbewoners ontstaan.
5. De wijk wordt minder aantrekkelijk voor potentiële bewoners uit de middenklasse.

Op basis van bovenstaande argumenten maken ondergetekenden hun onvrede kenbaar betreffende het ontwerpbestemmingsplan om 200 sociale woningen van de Fundashon Cas Bonairiano te bouwen in de woonwijk Hato te Bonaire.

Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u, met inachtneming van onze zienswijze, het voornoemde ontwerpbestemmingsplan niet vast te stellen, Wij willen u verzoeken om ons van de vervolgstappen op de hoogte te houden.

Hoogachtend,

Bewoners van de woonwijk Hato

Contactpersonen: Cedric Daal.

Email: cedricdaal@gmail.com

Roella Pourier.

roellapourier@gmail.com

Handtekeningen: zie bijlage

c.c. Fundashon Cas Bonairiano

c.c. Directie Ruimtelijke & Ontwikkeling

Hantekeningenactie bewoners Hato zuid tegen bestemmingsplan om 200 sociale woningen te bouwen in de woonwijk Hato

Naam	Adres	Hantekening
Mushelini	Kaya Heerlen 12	
L. Daal	" " 15	
A. Daal	Kaya Heerlen 10	
R.m.j. Puijes	Kaya Heerlen 11	
M. GUSTOWSKI	Kaya Geleen 16	
S. Martis	Kaya Geleen 18	
Pam Tim-A-Sie	Kaya Heerlen 18	
E. ANGEL	Kaya Kerkrade 25	
L. Janya	Kaya Kerkrade 12	
Irina H. H.	Kaya Brummen 8	
Catalina Mercedes	Kaya Landgraaf 3	
E. kabbara	Kaya Heerlen 16	
F. Janga	Kaya Heerlen 12	
M. Hart	Kaya Heerlen 12a	
J. Telida	Kaya Geleen 17	
Monique Begun	Kaya Heerlen 5	
SUYEN SASSENBAH	KAYA HEERLEN 1	
Magnolin ESTERENCIAN	Kaya Heerlen 1	
HERBERTO DE		
Bouky Wassenaar	Kaya Heerlen 13	
Ashling Frans	Kaya Heerlen 14	
Lam Jien	Kaya Heerlen 4	
MICHAEL Celastin	Kaya Geleen 24	
Louise Sen. H. Kaku	Kaya Kerkrade 5	
Tania Melan-Ben	Kaya Heerlen 2/IV	
Julius Melan	Kaya Heerlen 2/IV	
Philip Lappain	Kaya Roermond 10	
Surandy Ricardo	Kaya Roermond 2/IV	
Cedric C. C. C.	Kaya Geleen 25	
Julissa de Geyre	Kaya Geleen 25	
Valien Blyden	Kaya Geleen 25b	
Charissa Peromia	Kaya Geleen 25A	